

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

Место заключения

Дата заключения г.

Наименование Стороны, именуемое(ый, ая) в дальнейшем "Продавец", в лице Должность уполномоченного лица Ф.И.О подписанта, действующего(ей) на основании Основание полномочий подписанта, с одной стороны, и

Наименование Стороны, именуемое(ый, ая) в дальнейшем "Покупатель", в лице Должность уполномоченного лица Ф.И.О подписанта, действующего(ей) на основании Основание полномочий подписанта, с другой стороны,

вместе именуемые "Стороны", а индивидуально – "Сторона",

заключили настоящий договор купли-продажи (далее по тексту – "Договор") о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с "Договором" "Продавец" обязуется передать имущество, указанное в п. 1.2 "Договора" (далее по тексту - "Имущество") в собственность "Покупателю", а "Покупатель" обязуется принять и оплатить "Имущество" в порядке и сроки, указанные в "Договоре".

1.2. В "Спецификации имущества" (Приложение №№ Приложения - Спецификация объекта договора к "Договору"), являющейся неотъемлемой частью "Договора", "Сторонами" определены:

наименование "Имущества";

количество "Имущества";

стоимость "Имущества".

1.3. "Имущество" должно быть затарено и упаковано обычным для такого имущества способом, а при отсутствии такового способом, обеспечивающим сохранность "Имущества" при условиях хранения и транспортирования, предусмотренных "Договором". "Покупатель" обязан возвратить многооборотную тару и средства пакетирования, в которых поступило "Имущество".

2. Срок действия договора

2.1. "Договор" вступает в силу с Дата или событие и действует до Дата или событие.

3. Права и обязанности сторон

3.1. "Продавец" обязуется:

3.1.1. Передать "Покупателю" "Имущество" в порядке и на условиях "Договора".

3.1.2. Передать "Покупателю" "Имущество", являющееся собственностью "Продавца", полностью свободное от прав третьих лиц, не состоящее в споре и под арестом, не являющееся предметом залога и т.п.

3.1.3. Передать "Покупателю" "Имущество", которое должно быть затарено и упаковано в соответствии с условиями "Договора".

3.1.4. Одновременно с "Имуществом" передать "Покупателю" принадлежности "Имущества", а также относящиеся к нему документы (технический паспорт, сертификат качества, инструкцию по эксплуатации и т.п.), предусмотренные "Договором" и законодательством.

3.1.5. Возместить "Покупателю" понесенные им убытки при изъятии "Имущества" у "Покупателя" третьими лицами по основаниям, возникшим до исполнения "Договора".

3.2. "Покупатель" обязуется:

3.2.1. Принять "Имущество" по количеству, качеству, ассортименту и комплектности в соответствии с условиями "Договора".

3.2.2. Оплатить "Имущество" в порядке и в сроки, установленные "Договором".

3.2.3. В течение *Срок уведомления о несоответствии условиям поставки* календарных дней со дня получения "Имущества" уведомить "Продавца" о несоответствии "Имущества" по количеству, качеству, ассортименту, комплектности, принадлежностям (в том числе наличию необходимых документов), таре и упаковке условиям "Договора".

3.3. "Продавец" вправе:

3.3.1. По своему выбору потребовать оплаты "Имущества" либо отказаться от исполнения "Договора", если "Покупатель" в нарушение "Договора" отказывается принять и/или оплатить "Имущество".

3.3.2. Приостановить передачу "Имущества" до полной оплаты всего ранее переданного "Имущества" по "Договору".

3.4. "Покупатель" вправе:

3.4.1. Отказаться от "Имущества", если "Продавец" не передает или отказывается передать "Покупателю" в течение *Срок передачи документов и принадлежностей* календарных дней со дня обращения "Покупателя" относящиеся к "Имуществу" принадлежности или документы, которые он должен передать в соответствии с условиями "Договора".

3.4.2. Отказаться от исполнения "Договора", если "Продавец" отказывается передать "Покупателю" "Имущество".

3.4.3. Отказаться от переданного "Имущества" и от его оплаты, а если "Имущество" оплачено, потребовать возврата уплаченной денежной суммы, если "Продавец" передал "Покупателю" в нарушение условий "Договора" меньшее количество "Имущества", чем определено "Договором". Возврат денежных средств осуществляется "Продавцом" в течение *Срок возврата* банковских дней со дня получения соответствующего требования "Покупателя" аналогичным оплате по "Договору" способом.

3.4.4. При передаче "Продавцом" "Имущества" ненадлежащего качества, в соответствии с условиями "Договора", потребовать по своему выбору:

- соразмерного уменьшения покупной цены;

- безвозмездного устранения недостатков "Имущества" в течение *Срок* календарных дней;

- возмещения своих расходов на устранение недостатков "Имущества" в течение *Срок* календарных дней.

3.4.5. В случае существенного нарушения "Продавцом" требований к качеству "Имущества" (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков) по своему выбору:

- отказаться от исполнения "Договора" и потребовать возврата уплаченной за "Имущество" денежной суммы;
- потребовать замены "Имущества" ненадлежащего качества имуществом, соответствующим условиям "Договора".

3.4.6. В случае передачи некомплектного "Имущества" по своему выбору потребовать от "Продавца":

- соразмерного уменьшения покупной цены;
- доукомплектования "Имущества" в течение *Срок доукомплектования* дней со дня получения "Продавцом" указанного требования. Если "Продавец" в указанный в настоящем пункте срок не выполнил требования "Покупателя" о доукомплектовании "Имущества", "Покупатель" вправе по своему выбору:

- потребовать замены некомплектного "Имущества" на комплектное;
- отказаться от исполнения "Договора" и потребовать возврата уплаченной денежной суммы.

3.4.7. В случаях, когда подлежащее затариванию и (или) упаковке "Имущество" передается "Покупателю" без тары и (или) упаковки либо в ненадлежащей таре и (или) упаковке, потребовать от "Продавца" затарить и (или) упаковать "Имущество" либо заменить ненадлежащую тару и (или) упаковку, если иное не вытекает из "Договора" или характера "Имущества" либо вместо предъявления "Продавцу" требований, указанных в настоящем пункте "Договора", предъявить к "Продавцу" требования, вытекающие из передачи "Имущества" ненадлежащего качества (п. 3.4.5 "Договора").

4. Порядок передачи имущества

4.1. Место передачи "Имущества": *Место передачи*.

4.2. "Имущество" до места передачи доставляется силами перевозчика.

4.3. Стоимость доставки "Имущества" не входит в стоимость "Имущества" и оплачивается "Покупателем" на основании подписанных "Покупателем" товарно-транспортных документов и счетов-фактур "Продавца", переданных "Покупателю", в течение *Срок оплаты доставки* банковских дней со дня получения "Покупателем" требования "Продавца" об оплате стоимости доставки "Имущества".

4.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения "Имущества" переходит на "Покупателя" с момента, когда "Продавец" передал "Имущество" перевозчику в порядке, предусмотренном "Договором".

4.5. Право собственности на "Имущество" по "Договору" возникает у "Покупателя" со дня получения "Имущества" "Покупателем" при условии полной оплаты "Имущества".

4.6. "Имущество" должно быть передано "Покупателю" в соответствии с условиями "Договора" в срок до *Срок передачи*.

5. Порядок расчетов

5.1. Оплата по "Договору" осуществляется в течение *Срок оплаты* банковских дней со дня получения "Покупателем" "Имущества" в соответствии с условиями "Договора" в сумме *Сумма договора (Сумма договора прописью)* руб., в т.ч. НДС НДС %% в сумме _____ руб.

5.2. Способ оплаты по "Договору": перечисление "Покупателем" денежных средств в валюте Российской Федерации (рубль) на расчетный счет "Продавца". При этом обязанности "Покупателя" в части оплаты по "Договору" считаются исполненными со дня списания денежных средств банком "Покупателя" со счета "Покупателя".

6. Ответственность сторон

6.1. "Стороны" несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по "Договору" в соответствии с законодательством России.

6.2. Неустойка по "Договору" выплачивается только на основании обоснованного письменного требования "Сторон".

7. Основания и порядок расторжения договора

7.1. "Договор" может быть расторгнут по соглашению "Сторон", а также в одностороннем порядке по письменному требованию одной из "Сторон" по основаниям, предусмотренным законодательством.

7.2. Расторжение "Договора" в одностороннем порядке производится только по письменному требованию "Сторон" в течение *Срок рассмотрения* календарных дней со дня получения "Стороной" такого требования.

8. Разрешение споров из договора

8.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из "Договора" не является для "Сторон" обязательным.

8.2. Претензионные письма направляются "Сторонами" нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению "Сторон", указанным в п. 12 "Договора".

8.3. Допускается направление "Сторонами" претензионных писем иными способами: *Дополнительный способ*. Такие претензионные письма имеют юридическую силу, в случае получения "Сторонами" их оригиналов способом, указанным в п. 8.2 "Договора".

8.4. Срок рассмотрения претензионного письма составляет *Срок рассмотрения* рабочих дней со дня получения последнего адресатом.

8.5. Споры из "Договора" разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством.

9. Форс-мажор

9.1. "Стороны" освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по "Договору" в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независящих от "Сторон" обстоятельств.

9.2. "Сторона", которая не может выполнить обязательства по "Договору", должна своевременно, но не позднее *Срок уведомления о форс-мажоре* календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую "Сторону", с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

9.3. "Стороны" признают, что неплатежеспособность "Сторон" не является форс-мажорным обстоятельством.

10. Прочие условия

10.1. "Стороны" не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста "Договора" полностью соответствует действительному волеизъявлению "Сторон".

10.2. Вся переписка по предмету "Договора", предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения "Договора".

10.3. "Стороны" признают, что если какое-либо из положений "Договора" становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения "Договора" обязательны для "Сторон" в течение срока действия "Договора".

10.4. "Договор" составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из "Сторон".

11.Список приложений

11.1. Приложение №№ Приложения - Спецификация объекта договора — "Спецификация имущества".

12.Адреса и реквизиты сторон

"Продавец": юридический адрес - *Юридический адрес*; почтовый адрес - *Почтовый адрес*; тел. - *Телефон*; факс - *Факс*; e-mail - *E-mail*; ИНН - *ИНН*; КПП - *КПП*; ОГРН - *ОГРН*; р/с - *Расчетный счет в Банк к/с Корреспондентский счет*; БИК *БИК*.

"Покупатель": юридический адрес - *Юридический адрес*; почтовый адрес - *Почтовый адрес*; тел. - *Телефон*; факс - *Факс*; e-mail - *E-mail*; ИНН - *ИНН*; КПП - *КПП*; ОГРН - *ОГРН*; р/с - *Расчетный счет в Банк к/с Корреспондентский счет*; БИК *БИК*.

13.Подписи сторон

13.1.От имени "Продавца" _____ *Фамилия и инициалы*

13.2.От имени "Покупателя" _____ *Фамилия и инициалы*